

قرار الشركاء في شركة اتحاد الشباب التجارية المحدودة بتحويلها من شركة ذات
مسئولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة بتاريخ 24/10/1443 هـ الموافق
25/05/2022 م

: لقد سبق للأطراف الآتية

السيد/ عصام عمر شربيني، سعودي الجنسية، رقم هوية 1010318200 تاريخ الميلاد 1392/5/10 هـ، مكان الإقامة جدة،
المهنة موظف اهلي، 6903 شارع ميمون الطبراني - 2790-23436 جده، جوال 0505490004، بريد الالكتروني
esam@estc.com.sa طرف اول
مكان الإقامة جدة، السيد/ عماد عمر شربيني، سعودي الجنسية، رقم هوية 1010318226 تاريخ الميلاد 1397/8/22 هـ،
المهنة موظف اهلي، 2800 شارع صقر قريش- 6874-23436 جده، جوال 0506351967، بريد الالكتروني
emad@estc.com.sa طرف ثاني
السيد/ زياد فاروق شربيني، سعودي الجنسية، رقم هوية 1044899753 تاريخ الميلاد 1392/6/6 هـ، مكان الإقامة المدينة
المدينة المنورة، جوال 0505303059، بريد الالكتروني 42397-8113 - 3675 المنورة، المهنة تاجر،
ziad@estc.com.sah طرف ثالث

تأسيس شركة اتحاد الشباب التجارية المحدودة "ذات مسئولية محدودة" المقيدة بالسجل التجاري تحت رقم 4602003297
وتاريخ 13/07/1432 هـ والمثبت عقد تأسيسها لدى كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة بالصحيفة 47 عدد 47 من المجلد 10
وتاريخ 1431/10/09 وكان آخر قرار شركاء رقم العقد 53114 نسخة رقم 5 بتاريخ 1443/6/3 مثبت الكترونيا من قبل
الشركاء عن طريق أبشر.

وطبقا لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي الكريم (م/3) وتاريخ 28/01/1437 هـ ولوائحه، فقد رغب الشركاء
بتحول الشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات ، وبنفس
رأس مالها البالغ 11,005,000 ريال سعودي ، مع الاحتفاظ برقم واسم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي .

وعليه قرر الشركاء بالإجماع تعديل عقد التأسيس وفقا لما يلي

أولاً: يعتبر التمهيد السابق جزءاً لا يتجزأ من هذا القرار .

-: الموافقة على التحول : ثانيا

الموافقة بإجماع الشركاء الحاليين تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات مع انتقال
جميع العناصر المالية والفنية والادارية والتنفيذية وتحويل الحصص إلى أسهم قيمة كل سهم (10) ريالاً



ثالثاً : أسم الشركة

شركة اتحاد الشباب التجارية المحدودة (شركة مساهمة سعودية مقفلة).

رابعاً : مركز الشركة الرئيسي

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة رابغ بالمملكة العربية السعودية، ويجوز أن ينشئ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها بقرار من رئيس مجلس الإدارة

خامساً : أغراض الشركة:

تقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

1. الصناعات التحويلية. 2. الأنشطة العقارية. 3. أنشطة خدمات الإقامة والطعام

ولا تمارس الشركة نشاطها الا بعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت .

سادساً : المشاركة والتملك في الشركات:

يجوز للشركة المشاركة في الشركات الأخرى كما يجوز لها إنشاء شركات بمفردها (ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة) بشرط ألا يقل رأس مال الشركة عن خمسة ملايين ريال سعودي

سابعاً : مدة الشركة:

مدة الشركة 99 سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري كشركة مساهمة ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

ثامناً : رأس المال:

حدد رأس مال الشركة بـ (11,005,000) أحد عشر مليون وخمسة ألف ريال سعودي مقسم إلى (1,100,500) واحد مليون ومائة ألف وخمسمائة سهم أسمى متساوية القيمة، قيمة كل منها (10) ريال سعودي وجميعها أسهماً عادية (1,100,500/ سهم)

تاسعاً : الاكتتاب :

اكتتب الشركاء في كامل أسهم رأس المال البالغة 1,100,500 سهم (واحد مليون ومائة ألف وخمسمائة سهم) و قيمتها 11,005,000 ريال (أحد عشر مليون وخمسة ألف ريال سعودي) مدفوعة بالكامل وتم توزيع الأسهم على الشركاء كالتالي

م	الشركاء	عدد الأسهم	قيمة السهم	إجمالي قيمة الأسهم	نسبة المساهمة
1	عصام عمر اسعد شرييني	814,500	10	8,145,000	74.012%
2	زياد فاروق اسعد شرييني	127,000	10	1,270,000	11.54%
3	عماد عمر اسعد شرييني	159,000	10	1,590,000	14.448%
	الإجمالي	1,100,500	10	11,005,000	100%

ويقر الشركاء بمسؤوليتهم التضامنية بأنه تم الوفاء بكامل رأس مال الشركة قبل التحول .



عاشرا: تشكيل مجلس الإدارة :

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (7) أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للشركاء لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات، واستثناء من ذلك تعين الجمعية التحولية أول مجلس إدارة لمدة 3 سنوات

الحادى عشر : تمثيل الشركة

يمثل رئيس مجلس الإدارة الشركة أمام القضاء وهيئات التحكيم والغير. ولرئيس المجلس بقرار مكتوب أن يفوض بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال محددة. ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس المجلس عند غيابه

الثاني عشر : السنة المالية :

تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من كل سنة على أن تبدأ السنة المالية الأولى من تاريخ قيدها بالسجل التجاري كشركة مساهمة وحتى نهاية شهر ديسمبر من السنة الحالية.

الثالث عشر : أحكام عامة :

يخضع كل ما لم يرد به نص بهذا القرار لنظام الشركات السعودي ولوائحه ونظام الشركة الأساس.

الرابع عشر: نسخ القرار :

حرر هذا القرار من (3) نسخ تسلم كل شريك نسخة منها للعمل بموجبه والنسخ الأخرى لتقديمها للجهات المختصة لاستكمال الإجراءات النظامية. وقد فوض الشركاء لإتمام الإجراءات النظامية اللازمة لتحويل الشركة على شكل شركة مساهمة مغلقة والمتابعة لدى الجهات المختصة والتوقيع نيابة عنهم فيما يختص بهذا الشأن ، وعليه جرى التوقيع

م	اسم الشريك	التوقيع
1	عصام عمر اسعد شربيني	١.١.٢١٨٢
2	زياد فاروق اسعد شربيني	٤٢٥١٤٤١٧٠
3	عماد عمر اسعد شربيني	٤٢٥١٤٦.٨٧

تم تدقيق هذا العقد لدى وزارة التجارة برقم الطلب (306771) في 24 / 10 / 1443 هـ ، وإثباته لدى موثق وزارة التجارة بجدة المستشار/ علي بن سعيد العبدالله وتم الضبط بسجل عقود الشركات بالضبط رقم (100023534) وتاريخ 01 / 11 / 1443 هـ.

